

В день оформления сделки нотариус представляет нотариальный акт в службу регистрации по местонахождению недвижимого имущества.

Судья отдает распоряжение вписать акт в Регистр Недвижимости при Агентстве Регистраций, что дает гарантии покупателю в случае возможных претензий со стороны третьих лиц. С этого момента покупатель получает права распоряжаться недвижимостью: ипотека, сдача в аренду, продажа и др.